**СЪОБЩЕНИЕ**

С настоящото, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.61, ал.3 от АПК се съобщава, че със **Заповед № 0569 / 17.06.2021г. на Кмета на Община Севлиево**, на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6, чл.110, ал.1, т.1 и Решение по т.№ 17 от Протокол № 6 / 09.06.2021г. на ОЕСУТ при Община Севлиевое одобрен :

**Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ),** за частично изменение на ЗРП за част от кв. 4, по плана на с. Крушево, община Севлиево, изработен на основание § 8, ал.2, т. 3 от ПР на ЗУТ със съдържание:

 **ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР)**

 Вътрешните регулационни линии на УПИ ІІ-338, кв. 4 по плана на с. Крушево, община Севлиево, се поставя в съответствие със съществуващите имотни граници на ПИ-338. Уличната регулационна линия на УПИ ІІ-338 и УПИ ІІІ-344, кв. 4 се поставя в съответствие със съществуващата имотна граница на ПИ 338 и ПИ 344 към улица с о.т. ­73-74

Неразделна част от ПР са 1 бр. чертежи и обяснителна записка 1 лист, съставляващи графичната част.

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ)**

 За УПИ ІІ-338, УПИ І-337, УПИ ІІІ-344 и УПИ ХІХ-336, кв. 4 по плана на с. Крушево,

 се запазва устройствената зона Жм-за ниско жилищно застрояване, като се установява свързано застрояване между УПИ ІІ-338 и УПИ І-337. За горепосочените четири урегулирани поземлени имоти се установяват следните устройствени показатели:

- начин на застрояване – свободно и свързано между УПИ ІІ-338 и УПИ І-337;

- характер на застрояване – ниско с височина до 8,00м;

- максимална плътност на застрояване – 60%;

- максимална интензивност на застрояване – 1,2;

- минимална озеленена площ – 40%;

- ограничителни линии на застрояване от графичната част на ПУП - ПЗ;

Неразделна част от ПЗ са 1бр. чертеж и обяснителна записка 1 лист за ПЗ, съставляващи графичната част.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на публикуване на настоящото обявление, чрез Кмета на Община Севлиево пред Административен съд – Габрово, по реда на АПК. Жалбите се подават в деловодството на Общината в два екземпляра.

Преписката се намира в Дирекция „ТСУ“ при Община Севлиево – пл. “Свобода“, ет. I, стая 108 и може да бъде прегледана от заинтересуваните.

В случай, че заинтересуваните лица не се явят до изтичане на четиринадесет дневен срок от поставяне на настоящото съобщение на таблото за обявление в ЦИУГ и на интернет страницата на Община Севлиево, заповедта ще се счита за редовно връчена и съответните документи ще бъдат приложени към преписката.

Съобщението за издадената заповед е поставено на 17.06.2021г. на таблото за обявления в „Център за информация и услуги на граждани“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево.